

### Perustiedot

Kiinteistötunnus:	889-405-11-21	Rekisteröintipvm:	5.10.1931
Nimi:	PELTOLA	Kokonaispinta-ala:	38,21 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	38,21 ha
Kunta:	Utajärvi (889)	Palstojen lukumäärä:	3
Arkistoviite:	37-V-5		

### Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös: Lohkominen Rekisteröintipvm: 5.10.1931	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä: 889-405-11-15 JÄRVELÄ	Maapinta-ala (ha) 40,2600
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	40,2600

### Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

#### Kaavat ja rakennuskiellot

1) Yleiskaava (889-300524§29) Hyväksymis-/vahvistamispvm: 30.5.2024	Voimaantulopvm: 8.8.2024
--	--------------------------

### Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Voimansiirtolinja (Y2000-13805) Käyttöoikeusyksikön toimenpiteet: Käyttöoikeuden perustaminen	Rekisteröintipvm: 21.3.2000	Arkistoviite: 238-827-2293
Voimansiirtolinja /1 Arkistoviite: 238-827-2293		Rekisteröintipvm: 21.3.2000
Käyttöoikeusyksikön osan toimenpiteet: Käyttöoikeuden perustaminen	Rekisteröintipvm: 21.3.2000	Arkistoviite: 238-827-2293
Sijainnin muuttaminen	Rekisteröintipvm: 12.6.2007	Arkistoviite: MMLm/21930/33/2006
Oikeutetut: Fortum Service Oy Rasitettu: <u>889-405-11-21 PELTOLA</u>		
Voimansiirtolinja /1		Rekisteröintipvm: 4.1.2020
Arkistoviite: 238-827-2293		Voimaantulopvm: 23.9.1957
Käyttöoikeusyksikön osan toimenpiteet: Käyttöoikeuden perustaminen	Rekisteröintipvm: 21.3.2000	Arkistoviite: 238-827-2293
Oikeutetut: Fortum Service Oy Rasitettu: <u>889-405-11-21 PELTOLA</u>		
2) Ulkoilureitti (000-2006-K14716) Hiihtoreitti		
Ulkoilureitti /1 Leveys: 5 m Arkistoviite: MMLm/2819/33/2006		Rekisteröintipvm: 7.10.2006
Oikeutetut: Utajärvi (889) Rasitettu: <u>889-405-11-21 PELTOLA</u>		
3) Ulkoilureitti (000-2006-K14741) Patikkareitti		

Ulkoilureitti /1 Leveys: 2 m Rekisteröintipvm: 7.10.2006  
 Arkistoviite: MMLm/2819/33/2006  
 Oikeutetut: 889-405-7-118 HAKALA,  
 Utajärvi (889)  
 Rasitettu: 889-405-11-21 PELTOLA

4) Tieoikeus (000-2015-K8573)

Tieoikeus /1 Rekisteröintipvm: 14.2.2015  
Voimaantulopvm: 28.3.1994

Arkistoviite: 1370-II-2  
 Oikeutetut: 494-402-9-23 PARPALA I, 494-402-9-24 KINNULA, 494-402-84-65 TURVEKANA,  
 494-402-122-5 KANASUO, 889-405-11-21 PELTOLA, 889-405-11-30 JÄRVELÄN SUOPELTO,  
 889-405-11-58 RAAPPANA  
 Rasitetut: 494-402-9-23 PARPALA I, 494-402-9-24 KINNULA, 889-405-11-21 PELTOLA,  
 889-405-11-30 JÄRVELÄN SUOPELTO, 889-405-11-58 RAAPPANA

Tieoikeus /3 Leveys: 18 m Rekisteröintipvm: 14.2.2015  
Voimaantulopvm: 28.3.1994

Arkistoviite: 1370-II-2  
 Oikeutetut: 494-402-9-23 PARPALA I, 494-402-9-24 KINNULA, 494-402-84-65 TURVEKANA,  
 494-402-122-5 KANASUO, 889-405-11-21 PELTOLA, 889-405-11-30 JÄRVELÄN SUOPELTO,  
 889-405-11-58 RAAPPANA  
 Rasitetut: 494-402-9-24 KINNULA

Tieoikeus /4 Leveys: 18 m Rekisteröintipvm: 14.2.2015

Arkistoviite: 1370-II-2  
 Oikeutetut: 494-402-9-23 PARPALA I, 494-402-9-24 KINNULA, 494-402-84-65 TURVEKANA,  
 494-402-122-5 KANASUO, 889-405-11-21 PELTOLA, 889-405-11-30 JÄRVELÄN SUOPELTO,  
 889-405-11-58 RAAPPANA  
 Rasitetut: 494-402-9-24 KINNULA

Tieoikeus /5 Leveys: 18 m Rekisteröintipvm: 14.2.2015

Arkistoviite: 1370-II-2  
 Oikeutetut: 494-402-9-23 PARPALA I, 494-402-9-24 KINNULA, 494-402-84-65 TURVEKANA,  
 494-402-122-5 KANASUO, 889-405-11-21 PELTOLA, 889-405-11-30 JÄRVELÄN SUOPELTO,  
 889-405-11-58 RAAPPANA  
 Rasitetut: 494-402-9-23 PARPALA I, 494-402-9-24 KINNULA

5) Maantien suoja-alue (000-2015-K17884)

Rekisteröintipvm: 6.11.2015  
 Arkistoviite: MMLm/11251/33/2012  
 Rasitettu: 889-405-11-21 PELTOLA

6) Maantien suoja-alue (000-2015-K18085)

Rekisteröintipvm: 6.11.2015  
 Arkistoviite: MMLm/11251/33/2012  
 Rasitettu: 889-405-11-21 PELTOLA

7) Tieoikeus (000-2015-K9204)

Tieoikeus /3 Leveys: 7 m Rekisteröintipvm: 10.12.2025

Arkistoviite: MMLm/10016/33/2025  
 Oikeutetut: 889-405-11-32 KOIVURANTA, 889-405-11-58 RAAPPANA, 889-405-11-82 Kaukolehto  
 Rasitetut: 889-405-11-21 PELTOLA, 889-405-11-58 RAAPPANA

Tieoikeus /4 Leveys: 6 m Rekisteröintipvm: 10.12.2025

Arkistoviite: MMLm/10016/33/2025  
 Oikeutetut: 889-405-11-32 KOIVURANTA, 889-405-11-58 RAAPPANA, 889-405-11-82 Kaukolehto

Rasitetut: 889-405-11-21 PELTOLA, 889-405-11-58 RAAPPANA

Tieoikeus /5 Leveys: 4 m

Rekisteröintipvm: 10.12.2025

Arkistoviite: MMLm/10016/33/2025

Oikeutetut: 889-405-11-32 KOIVURANTA, 889-405-11-58 RAAPPANA, 889-405-11-82 Kaukolehto

Rasitetut: 889-405-11-21 PELTOLA, 889-405-11-58 RAAPPANA, 889-405-11-64 Peltolanranta,  
 889-405-11-82 Kaukolehto

### Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

- |   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| 1) Yhteinen vesialue 494-404-876-2 Sotkajärven jakokunta (useassa kunnassa) | Osuuden suuruus: 0,018100 / 5,359000 |
|---|--------------------------------------|

### Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| 1) Yhteisestä alueesta erottaminen<br>(UTAJÄRVEN KUNNAN SOTKAJÄRVEN KYLÄÄN, YLIKIIMINGIN KUNNAN VUOTON KYLÄÄN JA MUHOKSEN KUNNAN PYHÄNSIVUN KYLÄÄN KUULUVIEN TILOJEN SOTKAJÄRVESSÄ OLEVISTA VESIALUEISTA)<br>Arkistoviite: 61-V-5<br>Muut kohdeyksiköt: 889-405-19-0 SOTKAJÄRVI | Rekisteröintipvm: 10.11.1944 |
| 2) Pakkolunastus käyttöoikeutta supistamalla<br>OULUJOKI OSAKEYHTIÖN VOIMANSIIRTOTARPEISIIN 0.1849 HA:N ALUEELLA<br>Arkistoviite: 238-827-2293  | Rekisteröintipvm: 23.9.1957  |
| 3) Yleistietoimitus<br>,SEKÄ TILOJEN 11:11-13,11:19-21,11:24-26 JA 11:33 YHTEISISTÄ VÄHENNETTY TIEALUEEKSI 0.0180 HA<br>Arkistoviite: 48-VIII-8<br>Maapinta-alan muutos: -0,1773 ha   | Rekisteröintipvm: 7.2.1969   |
| 4) Rekisterivirheen korjaaminen<br>MANTTAALI 10.11.1944 REKISTERÖIDYN SOTKAJÄRVEN KOSKITILAN RNO 19 KORKEIMMAN OIKEUDEN PÄÄTÖKSELLÄ 13.2.1981 PURETUN LOHKOMISTOIMITUKSEN NRO 38632 UUDEN KÄSITTELYN MUKAISEKSI<br>Arkistoviite: 200-5  | Rekisteröintipvm: 19.2.1987  |
| 5) Rajamerkkien siirto<br>Arkistoviite: 1370-II-2 MUHOS   | Rekisteröintipvm: 28.3.1994  |
| 6) Lohkominen<br>Arkistoviite: 889:2002:37<br>Muodostetut rekisteriyksiköt: 889-405-11-64 Peltolanranta<br>Maapinta-alan muutos: -0,3140 ha<br>Muodostajakiinteistö <u>889-405-11-21</u> jäi kantakiinteistöksi   | Rekisteröintipvm: 5.12.2002  |
| 7) Rajankäynti<br>Arkistoviite: 889:2002:37   | Rekisteröintipvm: 5.12.2002  |
| 8) Rajankäynti<br>Arkistoviite: MMLm/8564/33/2015   | Rekisteröintipvm: 7.10.2015  |
| 9) Rajankäynti<br>Arkistoviite: MMLm/11251/33/2012  | Rekisteröintipvm: 6.11.2015  |
| 10) Maantien rajaaminen ja liittäminen<br>Arkistoviite: MMLm/11251/33/2012<br>Maapinta-alan muutos: -0,0383 ha<br>Muut kohdeyksiköt: 889-895-0-830 OULU-UTAJÄRVI MAANTIE  | Rekisteröintipvm: 6.11.2015  |

11) Lohkominen

Rekisteröintipvm: 10.12.2025

Arkistoviite: MMLm/10016/33/2025

Muodostetut rekisteriyksiköt: 889-405-11-82 Kaukolehto

Maapinta-alan muutos: -1,5225 ha

Muodostajakiinteistö 889-405-11-21 jäi kantakiinteistöksi

**Muita tietoja**

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 11.5.2026.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).